



vibra

Estação Freguesia

TABELA DE VENDAS

abril-24



Empreendimento: VIBRA Estação Freguesia
Endereço: Avenida Nossa Senhora do Ó, 2070 - Limão - São Paulo - SP

INFORMAÇÕES DE LANÇAMENTO

Lançamento: março de 2024
Incorporação: Vibra Residencial Ltda
Construção: Vibra Residencial Ltda
Projeto de Arquitetura: Rubio & Luongo Arquitetura
Projeto de Paisagismo: Roberta Ventura Arquitetura e Paisagismo
Projeto de Decoração: Vibra Residencial
Previsão de término de obras: agosto de 2026
Numero de Torres: 1
Numero de Aptos por andar: Subcondomínios A e B - 28 unidades por Pavimento (3° ao 21°) | 18 unidades por Pavimento (22°)
Pavimentos: Térreo (garagem) + 1°pav. (garagem) + 2°pav. (lazer) + 20 pavimentos tipo (3° ao 21° e 22°)
Numero de Unidades: 580
Área do Terreno: 4.089,56 m²

Implantação:

TABELA



SUBCONDOMÍNIO A

22º pavimento											Final 11	Final 12	Final 13	Final 14
											36,91 m²	37,25 m²	36,91 m²	34,69 m²
Tipo											2211	2212	2213	2214
Preço											HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Vaga											320.000	311.600	320.000	242.700
											CARRO	CARRO	CARRO	-
2º pavimento ao 21º	Final 1	Final 2	Final 3	Final 4	Final 5	Final 6	Final 7	Final 8	Final 9	Final 10	Final 11	Final 12	Final 13	Final 14
	40,79 m²	40,79 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,58 m²	36,91 m²	36,91 m²	34,69 m²
21º pavimento	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	ABELA DE VENDA	382.900	320.000	327.600	320.000	327.600	320.000	327.600	320.000	320.000	320.000	310.000	320.000	242.700
Vaga	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	-
20º pavimento	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	375.500	381.000	318.400	326.000	318.400	326.000	318.400	326.000	318.400	318.400	318.400	308.500	318.400	241.400
Vaga	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	CARRO	-
19º pavimento	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	375.500	381.000	276.100	280.800	276.100	280.800	276.100	280.800	276.100	280.800	276.100	280.800	281.500	241.400
Vaga	CARRO	CARRO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	-
18º pavimento	1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	1813	1814
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	373.700	379.100	274.700	279.400	274.700	279.400	259.500	261.600	259.500	261.600	259.500	261.600	259.500	240.200
Vaga	CARRO	CARRO	MOTO	MOTO	MOTO	MOTO	-	-	-	-	-	-	-	-
17º pavimento	1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	1713	1714
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	373.700	379.100	259.500	261.600	259.500	261.600	259.500	261.600	259.500	261.600	259.500	261.600	259.500	240.200
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16º pavimento	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	1613	1614
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	371.800	377.200	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	239.100
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15º pavimento	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	1513	1514
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	371.800	377.200	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	260.300	258.200	239.100
Vaga	PERMUTA	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14º pavimento	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	370.000	375.300	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	237.900
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13º pavimento	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314
Tipo	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	370.000	307.300	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	259.000	256.900	237.900
Vaga	CARRO	PERMUTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12º pavimento	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	368.100	373.400	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	236.700
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	PERMUTA	-	-	-
11º pavimento	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	368.100	373.400	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	257.700	255.600	302.400	255.600	236.700
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	PERMUTA	-	PERMUTA	-	-
10º pavimento	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	366.300	371.600	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	235.500
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	PERMUTA	-	-	-	-	-
9º pavimento	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	366.300	371.600	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	256.400	254.400	235.500
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	PERMUTA	-	-	-	-	-	-
8º pavimento	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814
Tipo	R2V	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	364.500	369.700	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	234.300
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	PERMUTA	-	-	-	-	-	-	-
7º pavimento	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714
Tipo	R2V	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	364.500	302.700	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	255.100	253.100	234.300
Vaga	CARRO	PERMUTA	-	-	-	PERMUTA	-	PERMUTA	-	-	-	-	-	-
6º pavimento	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614
Tipo	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	297.000	361.600	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	233.200
Vaga	PERMUTA	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5º pavimento	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514
Tipo	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	356.400	361.600	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	253.900	251.800	233.200
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	PERMUTA	-	-	-	-	-	-	-
4º pavimento	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414
Tipo	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	354.600	359.800	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	232.000
Vaga	CARRO	PERMUTA	-	-	-	-	PERMUTA	-	-	-	-	PERMUTA	-	-
3º pavimento	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314
Tipo	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²
Preço	354.600	359.800	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	252.600	250.600	232.000
Vaga	CARRO	CARRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	PERMUTA	-
2º pavimento	201	202	203	204	205	206	207	208	209	211		213		214
Metragem	40,88 m²	48,51 m²	36,66 m²	36,66 m²	36,66 m²	36,66 m²	36,66 m²	36,66 m²	36,66 m²	36,67 m²		37,02 m²		34,82
Tipo	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²	HIS²		HIS²		HIS²
Preço	350.800	361.100	242.400	242.400	242.400	242.400	2							

